

Giới thiệu chung về keo trương nở Maxseal UF3000

- Tên sản phẩm: **Keo PU trương nở Maxseal UF3000**
- Mã sản phẩm: Maxseal UF3000
- Xuất xứ: Hàn Quốc
- Thương hiệu: Maxseal
- Dạng tồn tại: Dạng lỏng
- Màu sắc: Màu vàng
- Đóng gói: Thùng 9kg và 18kg
- Hạn sử dụng: 12 tháng kể từ ngày sản xuất
- Bảo quản: Ở nơi khô mát, sạch sẽ và tránh khí hậu ẩm ướt





Đặc tính kỹ thuật của keo trương nở

- Độ nhớt: 300 ± 50
- Tỷ trọng: 1.12 ± 0.05
- Cường độ kéo (N/mm^2): $\geq 0,5$
- Tỷ lệ co giãn: $\geq 80\%$
- Trọng lượng tịnh: 20kg
- Tỷ lệ trương nở: 800%
- Thời gian phản ứng: 70s
- Khả năng kháng hóa chất: Dung môi hữu cơ, axit nhẹ và kiềm

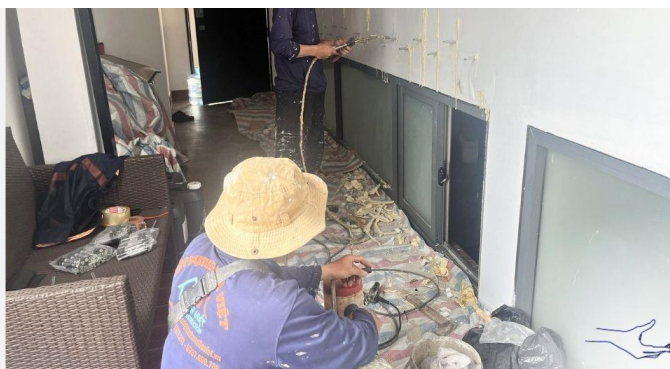
Những đặc điểm nổi bật của keo foam trương nở Maxseal UF3000

- **Maxseal UF3000** là hệ thống 1 thành phần, thi công đơn giản
- Tính trương nở giúp bơm xử lý vết nứt cho bê tông
- Có thể tạo ra bọt foam có độ đàn hồi cao cùng với tỷ trọng cao
- Bám dính tốt trên bề mặt ẩm ướt, thẩm thấu sâu vào bên trong các khe hở nhỏ, có tính giãn nở nhằm bịt kín lỗ hổng của khe hở lớn và không tạo vết nứt mới
- Phản ứng nhanh chóng, độ nhớt thấp, không mùi; không khó chịu và không gây độc hại
- Kết dính lại những chỗ bị bong tróc, nứt nẻ của bê tông và ngăn cho bê tông bị phân tách thành từng lớp
- Vật liệu sẽ không tiếp tục trương nở và co ngót sau khi khô và có thể ngăn nước hoàn toàn.
- Nguyên liệu không bị co rút, chất trương nở tạo bọt hoàn toàn thẩm thấu lên lỗ hổng và đường nứt
- Sau khi mở nắp và trong thời gian thi công không bị biến chất.
- Thẩm thấu tốt, bám dính tốt kể cả trên bề mặt ẩm ướt. Có thể bám sâu vào các vết nứt nhỏ mà không tạo về nứt mới
- Có khả năng chống độ kiềm và acid nhẹ; bên cạnh đó thậm chí không bị biến chất khi gặp tác động hóa học của nước biển
- Một khi **Maxseal UF3000** đã khô có thể cản nước hoàn toàn tốt và chắc chắn hơn rất nhiều
- Là sự đột phá công nghệ chống thấm vì có thể tạo ra bọt trong các lỗ rỗng có độ ẩm cao của bê tông.

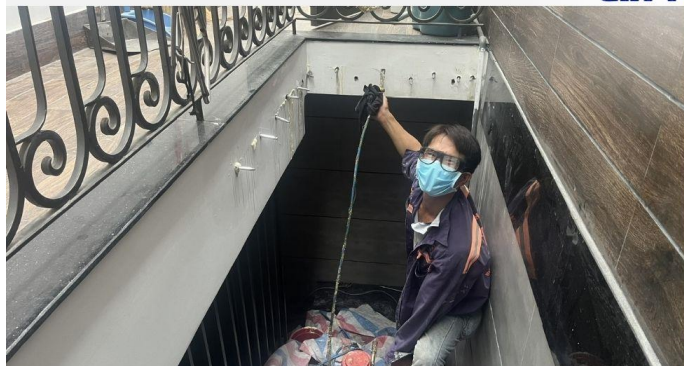
Ứng dụng của keo PU trương nở chống thấm Maxseal UF3000

Ngày nay việc sử dụng keo bột trương nở cho các việc sửa chữa nhỏ trong gia đình cũng như ứng dụng keo Pu trương nở cho các công trình lớn đã trở nên rất phổ biến. Dưới đây là các ứng dụng của **Maxseal UF3000**:

- Sửa chữa rò rỉ nước từ vết nứt do sự chuyển động nhẹ của cấu trúc
- Sửa chữa rò rỉ nước gây ra ở tầng hầm hoặc kết cấu bê tông
- Giải pháp chống thấm được sử dụng rộng rãi cho các khe nứt ở mọi kết cấu bê tông
- Sửa chữa, ngăn rò rỉ của nước tại vị trí lỗ tổ ong trong bê tông.
- Sửa chữa ngăn rò rỉ nước tại khe hở giữa lớp bê tông hoặc khe hở giữa bê tông và vật liệu cứng.
- Sửa chữa, ngăn rò rỉ nước tại vị trí đường nứt của tất cả các loại kết cấu bê tông.
- Chống thấm ngược cho các vết nứt và phần chung của kết cấu bê tông nơi dao động gây rò rỉ nước.
- Ngăn rò rỉ nước trong tầng hầm; kết cấu bê tông ngầm.
- Chống thấm rò rỉ của cấu trúc bê tông bị nứt/gãy bởi sự rung động



CÁT TƯỜNG



Thi công bơm keo PU trương nở Maxseal UF 3000

Để **keo trương nở Maxseal UF 3000** được phát huy tác dụng chống thấm tối đa bạn cần tiến hành thi công theo đúng quy trình chuẩn kỹ thuật. Sau đây là bật mí về các bước thi công đảm bảo chất lượng nhất.



Bước 1: Chuẩn bị dụng cụ

Kim bơm keo

- Được thiết kế đặc biệt để chịu áp lực cao.
- Keo bơm sẽ không chảy ngược và sản phẩm này cũng được thiết kế đặc biệt không bị rò rỉ keo xung quanh kim bơm.
- Nhằm tăng hiệu suất và tiến độ thi công.

Máy bơm keo

- Đây là 1 loại thiết bị bơm áp lực cao được sản xuất đặc biệt để bơm vật liệu vào nơi có sự rò rỉ và các vết nứt tại chỗ bằng cách sử dụng polyurethane và epoxy.
- Hiện có các máy bơm keo thịnh hành như: **SL 500**, **PU 9999**, **XLKT 9999**,...

Keo trương nở

- Keo PU trương nở Maxseal UF3000

Bước 2: Vệ sinh bề mặt

- Việc chuẩn bị khe thi công tốt, sạch và không còn dính vữa yếu; cạnh nhọn hoặc các chất bẩn khác sẽ làm tăng hiệu quả tối đa của vật liệu.
- Khoan các lỗ từ chỗ thấp nhất khoảng 5cm đến 10cm của các khe thi công ở mặt bị rò rỉ với góc
- Nghiêng tối đa 45°, tuần tự từ dưới lên trên và cách nhau từ 10cm đến 40cm tùy vào mức độ rò rỉ
- Sau khi hoàn thành cài đặt đầu vòi, dùng máy bơm cao áp từ dưới lên trên để bơm chất chống thấm vào cho đến khi thấy chất chống thấm tràn ra bề mặt thì ngưng.
- Sau khi bơm 1 đến 2 ngày thì tháo các đầu vòi ra rồi trám lại bằng keo 3B-1401

Bước 3: Khoan tạo lỗ

- Khoan lỗ để sản phẩm được bơm vào sâu trong khe nứt nên hướng về phía đường nứt và khoan lỗ với góc nghiêng 45°
- Khoảng cách các lỗ thông thường từ 15cm – 25cm

Bước 4: Vệ sinh lỗ khoan và đặt kim vào lỗ

- Các lỗ vừa khoan bằng cách dùng bình nước sạch hoặc máy thổi bụi.
- Trường hợp những bức tường dày hoặc quá khô, có thể bơm nước sạch vào trong các khe nứt trước khi bơm keo trương nở UF3000 nhằm đạt hiệu quả tốt hơn.



- Đặt đầu kim vào trong lỗ đã được khoan và cho đầu kim nằm dưới bề mặt bê tông.
- Nếu đầu kim không thể đặt sát vào trong lỗ, dùng thiết bị vặn đai ốc ấn chặt đầu kim vào, càng chặt càng tốt, để chất chống thấm không bị tràn ra ngoài.

Bước 5: Tiến hành bơm keo Maxseal UF3000

- Sau khi cài đặt đầu kim xong, dùng máy bơm keo bơm **Maxseal UF3000** vào cho đến khi thấy keo tràn ra bề mặt thì ngưng.

Bước 6: Vệ sinh sau khi thi công keo trương nở

- Sau khi thi công hoàn tất, nên vệ sinh phạm vi thi công cho sạch sẽ, sau đó tháo bỏ các đầu kim; sử dụng chất trám trét để lấp vá các lỗ trống đã khoan cho hoàn chỉnh.
- Tất cả các trang thiết bị và các công cụ được sử dụng cho hoạt động này nên được làm sạch sau khi kết thúc công việc. Chất tẩy rửa như M.E.K, Acetone, Xylene, Toluene... nên được sử dụng khi làm sạch AN TOÀN
- Sau khi hoàn tất công việc bơm vữa, nên vệ sinh phạm vi thi công cho sạch sẽ; sau đó tháo bỏ các đầu kim trên cấu trúc trong vòng 1 giờ sử dụng vữa chống thấm để lấp vá các lỗ khoan lại cho hoàn chỉnh.
- Chú ý: Kỹ thuật bơm **keo PU trương nở UF3000** đòi hỏi độ phức tạp cũng như kinh nghiệm xử lý cao.

Lợi ích thi công

- Khả năng bơm: Độ nhớt của nó cực kì thấp vì vậy thời gian phản ứng rất nhanh. Nó sẽ được bơm sâu vào các vết nứt
- Mức độ phản ứng: Phản ứng nhanh hơn các sản phẩm hiện có (lượng nước phản ứng với nó càng nhiều, tỷ lệ trương nở càng cao)
- Khả năng của chất chống thấm trong khe nứt; khe mạch ngừng bê tông: Ngay cả khi khe nứt rộng, nó phản ứng với nước rất nhanh và tạo bọt ngay lập tức
- Khả năng của chất chống thấm trong khe nứt: nó được bơm sâu vào trong các vết nứt trong thời gian ngắn và phản ứng tốt với nước.
- Thời gian phản ứng với nước: Phụ thuộc vào điều kiện thực tế; thời gian trương nở không quá 5 phút. Ngay khi gặp nước, nó sẽ bắt đầu tạo bọt trong vòng 20~30 giây đầu tiên ở nhiệt độ 22°C.

Thông tin đảm bảo an toàn và sức khỏe khi dùng

- Đeo dụng cụ đảm bảo an toàn khi sử dụng (kính – gang tay – mũ bảo vệ)
- Khi làm việc ở khu vực kín, thì cần phải thông gió để luồng khí được trong lành hơn
- Khi làm việc hãy chú ý đến hạn sử dụng của sản phẩm
- Hạn sử dụng sẽ ngắn hơn ở những nơi có nhiệt độ không khí cao và độ ẩm cao; nó

sẽ lâu hơn ở những nơi có nhiệt độ không khí thấp

- Tránh vứt hoá chất lung tung không đúng nơi quy định của địa phương
- Không được hít mùi sản phẩm quá lâu sẽ làm khó chịu
- Không được để dính lên mắt, mũi, miệng và da
- Không được ăn uống và hút thuốc khi đang sử dụng keo pu trương nở
- Nếu trong trường hợp dính lên mắt, ngay lập tức phải rửa với nước sạch
- Hoặc có triệu chứng bất thường; thì đến gặp ngay bác sĩ nơi gần nhất để được chuẩn đoán kịp thời
- Nên để **Maxseal UF3000** tránh xa tầm tay của trẻ em.

